BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A "CORPO IN PIEDI" DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL LOTTO DI TAGLIO DI FAGGETA IN LOCALITÀ SPALAVERA (N. 2) "SOTTO PISTA CIMA D'ALPE/PIAN PUZZO" DEL COMUNE DI TRAREGO VIGGIONA, CON IL METODO PER MEZZO DI OFFERTE SEGRETE DA CONFRONTARSI POI CON IL PREZZO INDICATO NELL'AVVISO DI GARA, AI SENSI DELL'ART.73 LETT. C) DEL R.D. 23.05.1924, N° 827.

BANDO DI ASTA PUBBLICA

ASSEGNAZIONE DI LOTTO BOSCHIVO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITÀ VERSANTE SETTENTRIONALE CIMA SPALAVERA N. 2 DEL COMUNE DI TRAREGO VIGGIONA

Il comune di TRAREGO VIGGIONA intende alienare il materiale legnoso (massima parte faggio) ritraibile dal taglio di utilizzazione del lotto in località SPALAVERA (versante settentrionale – N. 2), secondo il progetto di taglio approvato con deliberazione di giunta **n. 46 del 30 luglio 2026**.

Vista la determina n. 91, reg. gen. 261, del 03/11/2026 di indizione di asta pubblica;

Viste le quantità individuate da tagliare nel seguente lotto boschivo posto in Località SPALAVERA N. 2 (versante settentrionale), suddiviso nelle seguenti essenze ricadenti su superficie accorpata di estensione complessiva pari a circa 8,94 ha, che ricade su parte del mapp. 42-43-44-45 del Fg 15:

Specie	**N. soggetti**	**Volume dendrometrico (m^3)**	**Peso fresco quintali**
Faggio	2.200	1.070,42	11.239,4
Betulla	4	4,07	39,1
Totale	**2.204**	**1.074,49**	**11.278,5**
Scarti/ramaglie 10% (*)	-	107,00	856,00
Totale ripresa	**2.204**	**1.181,49**	**11.134,5**

(*) peso fresco medio = 8 q/m 3

Il prezzo a base di Gara delle essenze è **€ 17.400,00 (euro diciassettemilaquattrocento/00) oltre ad IVA.**

Che su una ripresa complessiva di circa 12.134 quintali risulta a base di gara un costo a quintale pari a circa 1,43 €/q.

SOGGETTI AMMESSI

Imprese boschive iscritte come tali presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, nonché iscritte all'albo delle imprese forestali della Regione

Piemonte ovvero in possesso di analoga qualificazione attestata da altre Regioni, Province Autonome o Stati dell'Unione Europea.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA
L'offerta, da presentarsi in busta chiusa e sigillata come da istruzioni.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana mediante l'indicazione dell'importo in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso del titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante della Società.

Sono a carico del richiedente, oltre all'importo offerto per il lotto boschivo, l'IVA a norma di legge.

Saranno prese in considerazione solo ed esclusivamente offerte in aumento, senza condizioni aggiuntive.

L'apertura delle buste avverrà il **giorno 01/12/26 alle ore 15.30** presso la sede del comune di TRAREGO VIGGIONA c/o Municipio di TRAREGO VIGGIONA – Via Passo Piazza n. 1 – 28826 Trarego Viggiona (VB).

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE
La partecipazione alla gara è subordinata alla presentazione, unitamente all'offerta, della seguente documentazione:

1) Una dichiarazione (**MODELLO A**), contenente l'offerta in rialzo sul prezzo a base d'asta, così in cifre come in lettere senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società.

Tale offerta dovrà essere inserita in apposita busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

2) Una dichiarazione (**MODELLO B**) sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale l'impresa attesta:

a) di essersi recata sul posto ed aver preso visione del lotto boschivo in esame e di essere edotto di tutte le condizioni locali e di accettare la stima della massa al taglio e la relativa stima del prezzo di macchiatico;
b) di accettare tutte le condizioni previste nel capitolato;
c) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 120 e segg. Della Legge 24.11.1981 n°689;
d) di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti;
e) di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione.

f) di essere iscritta alla Camera di Commercio nella categoria "Imprese boschive" o equivalente;
g) di essere iscritta all'Albo delle imprese forestali del Piemonte, istituito dall'art.31 della legge forestale del Piemonte n.4/2009 ovvero in possesso di analoga qualificazione attestata di altre Regioni Province Autonome o Stati dell'Unione Europea;
h) il versamento del deposito provvisorio di € 1.740,00 (millesettecentoquaranta/00) presso la tesoreria del comune di TRAREGO VIGGIONA IBAN **IT04E0538745270000049515804 .**

L'Amministrazione si riserva di effettuare gli accertamenti relativi alle dichiarazioni di cui alle precedenti lettere c) e d) prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario.

Si rammenta che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti in materia (art.26 legge n. 15/1968 e art. 6 D.P.R. 20/10/1998 n. 403).

La busta sigillata, con all'interno il modello A e la dichiarazione (modello B) dovranno essere inserite in una busta (anch'essa sigillata), dovrà **pervenire** all'Ufficio protocollo di questo Ente, entro le **ore 12.00** del giorno **lunedì 30 novembre 2026** al Comune di TRAREGO VIGGIONA, Via Passo Piazza n. 1 – 28826 Trarego Viggiona (VB).

Sull'esterno della busta dovrà essere apposta la "**ragione sociale della ditta**" e la seguente scritta: **"OFFERTA PER BANDO "SPALAVERA N. 2" COMUNE DI TRAREGO VIGGIONA SCADENZA 30/11/26 – ORE 12.00".**

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
L'assegnazione del lotto verrà affidata all'impresa che avrà offerto il maggior aumento sul prezzo a base d'asta.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE
Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non sostituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione del verbale di trattativa privata da parte del responsabile del servizio.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO
L'aggiudicatario dovrà versare il 50% dell'importo di aggiudicazione all'atto della firma del contratto di vendita (che avverrà indicativamente entro il 23/12/2026), il 40% dell'importo di aggiudicazione a distanza di 12 mesi dalla data di stipula del Verbale di consegna del lotto, a saldo il 10% dell'importo di aggiudicazione all'atto della stesura del Verbale di ultimazione dei lavori di utilizzazione.

L'impresa aggiudicataria si obbliga altresì ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro (vedasi circolare illustrativa n° 880 U.L. del 13 maggio 1986 diramata dal Ministero dei Lavori Pubblici).

MODALITA' DI TAGLIO E TEMPI DI ESECUZIONE LAVORI
Per il taglio del lotto boschivo si dispone dell'autorizzazione regionale secondo i disposti del Regolamento Forestale n. 4/R/2015 di attuazione dell'art.13 del L.R. 4/09 e sulla scorta dell'art.6 del citato Regolamento e sarà effettuata, secondo le modalità e prescrizioni contenute nel progetto di taglio.
Le piante da tagliare sono state contrassegnate nell'area del colletto (entro 10-15 cm dal suolo) con sigillo di martellata. Ai fini di verificare la corrispondenza tra le piante contrassegnate e quelle effettivamente tagliate, tale sigillo dovrà risultare visibile sulla ceppaia dopo il taglio.

La fine dei lavori viene fissata entro 36 mesi dalla data di consegna del lotto boschivo (prorogabile di anni 1 in applicazione del RR n. 4/R/2015).

DELIMITAZIONE AREA D'INTERVENTO: L'area è delimitata con doppie strisce di vernice rossa sul tronco degli alberi di termine. Per il dettaglio dell'ubicazione delle due superfici si rimanda alla relazione tecnica di cui all'allegato n. 01 ed alla cartografia di progetto da intendersi parte integrante del presente capitolato.

INFORMAZIONI ULTERIORI
Il mancato rispetto delle modalità previste nel presente invito per la presentazione dell'offerta potrà comportare l'esclusione dalla gara, qualora costituisca violazione del principio di imparzialità.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni espresse dai concorrenti e la facoltà, dopo l'apertura delle offerte, di procedere all'aggiudicazione del lotto boschivo.

Le imprese partecipanti alla gara accettano in maniera insindacabile quanto previsto nel presente bando di gara, nel progetto d'intervento ed in particolare le prescrizioni di lavorazione, costruzione pista e modalità di esbosco contenute nel capitolato a progetto.

Tutta la documentazione e il progetto di taglio potranno essere visionati presso il Comune di TRAREGO VIGGIONA tel. 0323/797894.

Si allega planimetria indicativa dell'area d'intervento, il confine dell'area d'intervento è stato delimitato con doppie strisce di vernice rossa sul tronco degli alberi di temine.

Eventuali sopralluoghi sul lotto boschivo dovranno essere concordati con gli uffici del comune di TRAREGO VIGGIONA.

TRATTAMENTO DEI DATI
Ai sensi dell'art. 27 commi 1 e 2 della L. 31/12/1996 n.675 e s.m. il trattamento dei dati personali è consentito soltanto per lo svolgimento delle finalità istituzionali relative all'esecuzione di cui all'oggetto.

Il conferimento di tali dati, ai sensi della L.P. 10/09/1993 n. 26, è obbligatorio; la comunicazione e diffusione dei dati così raccolti non sono soggette all'obbligo del consenso per espressa previsione dell'art. 12 comma 1 lettera b) della L. 31/12/1996 n. 675 e s.m..
L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della L. 31/12/1996 n.675, tra i quali figura il diritto di accedere ai dati che lo riguardano nonché ad alcuni dati complementari (quali il diritto di rettifica, di aggiornamento o cancellazione di dati erronei o incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge).

Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente alle Amministrazioni pubbliche direttamente interessate allo svolgimento della procedura o alla posizione giuridica del partecipante alla gara ovvero ai concorrenti secondo le modalità stabilite per il diritto di accesso agli atti nell'ambito dell'ordinamento comunale.

IL SINDACO DEL COMUNE DI TRAREGO VIGGIONA
Sebastian Arch. Nicolai